

徳島新聞

Tokushima Shimbun

10月8日 (火)



速報

N国・立花氏が動画で議員辞職の... 首相が野党に改憲案の提示と議論...

注目キーワード こちら特報班 私の生きる道

TOP

徳島ニュース

電子版限定

特集・連載

徳島スポーツ

全国・海外

イベント

暮らしナビ

徳島新聞より

電子版登録

徳島ニュース一覧

あなたとともに~こちら特報班

連載・特集一覧

徳島県内のライブカメラ

トップ > 企業リリース

業界初 FC展開や自社開発AIアプリ 端材を再利用した天守閣づくり 神奈川県と連携 介護リフォームからSDGsの推進 高齢者の自立支援と環境配慮に着目 『かながわSDGsパートナー（第2期）』に登録

10/4 14:00

介護向け住宅リフォーム事業を行う株式会社ユニバーサルスペース（本

配信元：DreamNews

社：神奈川県横浜市、代表取締役：

遠藤 哉）は、『かながわSDGsパートナー（第2期）』に登録され、10月3日の登録式に参加いたしました。

『かながわSDGsパートナー』は、神奈川県がSDGs推進を目的に2019年4月に第1期の募集を開始。SDGsの推進に資する事業を展開している企業等の取組事例を神奈川県が募集・登録・発信するとともに、県と企業等が連携してSDGsの普及啓発活動を2年間（更新可）おこなってまいります。第2期では88の企業等が登録しています。

今回、当社が取り組む「高齢者の自立支援」と「環境への配慮」という点を活かし、SDGsの普及啓発に取り組んでまいります。

【画像 https://www.dreamnews.jp/?action_Image=1&p=0000202885&id=bodyimage1】

■ビジネス化が難しいとされる介護業界 フランチャイズ展開、AIアプリの開発など革新的な挑戦

今年、創業10年を迎えた当社は、「快適生活を創る」という経営理念を掲げ、2013年より介護リフォームフランチャイズチェーン『介護リフォーム本舗』の展開を開始。社会貢献の側面が目目され、ビジネス化が難しいとされる介護業界において、“きちんと収益を上げる”ことを重視。同時に、介護リフォームで重要な“高齢者の自宅での危険を1日も早く取り除く”ことに取り組んでいます。これまでにビジネスモデル特許取得、フランチャイズ展開、AIアプリの開発など革新的な挑戦を行い、介護リフォーム業界に新しい風を吹き込んでいます。

その結果、累計工事実績40,000件超、2018年度の工事実績前年比120%、売上前年比125%と創業時から右肩上がり順調に推移。2016年にはビジネスモデルが経済産業省の『先進的なリフォーム事業者表彰』にも選定されています。現在、関東を中心に全国80店舗まで拡大、年内には100店舗を目指しています。

■再利用 端材で天守閣づくり シニアに元気づけも

また、リフォームの観点から介護分野・高齢者を元気づけすることを目的に手すりの端材を使った天守閣の模型を制作するプロジェクトを昨年より取り組んでいます。介護リフォームで一番多い手すりの取り付け工事では端材が多く出ます。その端材を再利用し幅900mm×奥行900mm×高さ1200mmのサイズの天守閣を本社とフランチャイズ加盟店のスタッフが連携し、空き時間を使って制作。完成した天守閣は、敬老の日に介護施設に寄贈しています。

今後、手すりの取り付けや段差解消を行う介護リフォームのニーズがますます高まっていきます。当社は事業を通じて、要介護者の暮らしやすさの創出だけでなく、元気づけと地域の活性化にも積



「あなた」の情報を基に取材を進めます~こちら特報班

徳島新聞
Tokushima Shimbun

徳島の校則への疑問を募集
頭髪や服装・振る舞い 体...

アクセスランキング

24時間

1週間



1 徳島市消防司令がバフハラ
「誰に口利いとんな」...



2 徳島の夜空に“超一流”競演
三好で「にし阿波...



3 病院に止めた車全焼 吉野川市



4 新型特急2700系など行き交う、JR高徳線・吉...



5 カッター突き付け「頭割ったる」
駐車に立腹 徳...

トレンドウォッチ:PR



いつでも、どこでも読める徳島新聞電子版

オススモトピック:PR



徳島で家を建てる 松茂ハウジングパーク

【画像 https://www.dreamnews.jp/?action_Image=1&p=0000202885&id=bodyimage2】

【ユニバーサルスペースのSDGs推進宣言】

3. 「すべての人に健康と福祉を」

11. 「住み続けられるまちづくり」

～私達の事業であります介護リフォームを通じて住みやすい住環境を整備し、自立支援介護の健康社会に貢献する。

8. 「働きがいも経済成長も」

9. 「産業と技術革新の基盤をつくろう」

～シニア市場へITを導入して新たな技術革新を次々に開発することにより携わる方の労働時間も減らしていく。

12. 「つくる責任つかう責任」

～リフォーム資材の端材を再利用しての介護施設へのボランティア活動をすることにより高齢者を元気にさせてもらう。

自社開発の見積AIアプリについて 現地調査、見積・図面作成、契約締結が約1時間で完了
リフォームでは、訪問して現地調査し、見積りや図面の提出は後日。さらに承認後も契約締結など多くの業務が発生します。とりわけ介護リフォームでは、高齢者の自宅での危険を一日も早く取り除くことが望まれますが、工事完了までに時間がかかることが課題でした。

当社が開発したAIアプリ『FUSII』は、現地調査時にタブレット端末の専用アプリで写真を撮影するだけで、自動的に見積を作成し、クラウド上の管理システムと連携されます。内容に問題がなければ、その場で工事の契約締結が可能となり、施工までの期間を大幅に短縮することができるようになります。今後は、工事代金の決済までワンストップでできるシステム化を図る予定です。

2018年11月から運用を開始し、フランチャイズチェーンの加盟店に提供しています。ゆくゆくは介護リフォームを手がける工務店が無料で使用できるプランを用意する予定です。

【画像 https://www.dreamnews.jp/?action_Image=1&p=0000202885&id=bodyimage3】

好評 今年も3カ所に寄贈 要介護者が安心して生活できる家づくり啓発プロジェクト
天守閣の模型を制作する本プロジェクトは、昨年は本社が中心となって1つの天守閣を制作。『幸せを呼ぶ金の天守閣』と名付けました。2回目の開催となる今年も、フランチャイズ加盟店から「参加したい」という声が上がっており、法人加盟のフランチャイズ店2店舗が中心となって天守閣の模型を3つ制作。本社社員が指導しながら、法人加盟のフランチャイズ店2店舗22名が作業分担をして、約6週間かけて幅900mm×奥行900mm×高さ1200mmのサイズの天守閣を完成しました。

毎年、天守閣は敬老の日のお祝いのイベントの一環として、地域の介護施設に寄贈しています。また、9月に誕生日を迎える利用者が代表として、天守閣の模型に金色が塗られていない一部分に最後のひと塗りをしてもらい完成させます。

天守閣の模型を間近で見た高齢者は「ツキがきそう」「華やか」「元気になるそう」などの声があり、プロジェクトに参加した社員からは「高齢者の方々の笑顔が見れて良かった」「想像していたより喜んでくれて良かった」など好評です。

また、昨年寄贈した高齢者グループホームの利用者に天守閣についてのアンケートをおこなったところ、「利用者同士の話題づくりになっている」「室内の雰囲気明るくなった」などの感想を頂いています。

【画像 https://www.dreamnews.jp/?action_Image=1&p=0000202885&id=bodyimage4】

【店舗概要】

店名 : 介護リフォーム本舗

設立 : 2013年

店舗数 : 全国に80店舗 (直営店は4店舗)

(岩手県1店舗、宮城県1店舗、東京都16店舗、
神奈川県12店舗、埼玉県11店舗、群馬県2店舗、
茨城県1店舗、栃木県1店舗、千葉県7店舗、山梨県1店舗
愛知県4店舗、岐阜県1店舗、静岡県4店舗、大阪府6店舗、
兵庫県1店舗、福井県1店舗、富山県1店舗、石川県2店舗、
広島県2店舗、福岡県2店舗、熊本県1店舗、大分県2店舗)

URL : <https://kaigor.com/>

特集



徳島新聞おすすめ



新聞を教育に、新聞をビジネスに活用しませんか？



過去の新聞・写真をお求めの方は



スマホで徳島新聞 藍墨で書いてみた

News Release ニュースリリース一覧

- ▶ 旅行商品5%還元 キャッシュレス・ポイント還元事業はエアトラベル徳島
- ▶ eラーニング「ビジネスエッセンシャルシリーズ」モバイル対応版11コース...
- ▶ 「年金不足問題」で起業志望向けセミナーに参加増！昨年50名→200名へ...
- ▶ タマカワエーザイが毎日をハッピーに過ごすための情報をお届けするメディア...

2016 年度 5,000 件 / 2017 年度 7,100 件 / 2018 年度 8,500 件

売上高 : 2013 年 12 月 3 億 6,500 万円 / 2014 年 12 月 3 億 8,300 万円
2015 年 12 月 4 億 1,700 万円 / 2016 年 12 月 4 億 6,100 万円
2017 年 12 月 6 億 2,600 万円 / 2018 年 12 月 7 億 8,200 万円

特徴 : ・業務を効率的に回し、単価が低くても収益につなげるビジネスモデルを構築しフランチャイズ化。

発明の名称「介護リフォーム支援システム」特許第 6222945 号

・介護事業者や施工を実施するリフォーム業者との連携をネットワーク上でシステム化。
見積作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、部材の手配などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムを構築。
・画像認識 AI (人工知能) を活用し、介護リフォーム工事の見積作成を自動化するアプリを開発。

発明の名称「リフォーム業務支援システム リフォーム業務支援サーバー」特許第 6391206 号

【会社概要】

社名 : 株式会社ユニバーサルスペース

代表 : 遠藤 哉

本社 : 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3002

ホームページ : <https://universalspace.jp/>

TEL : 045-392-6015

設立 : 2009年1月

資本金 : 2,000万円

従業員数 : 28名

事業内容 : フランチャイズ事業/介護リフォーム/リフォーム/設計監理・施工管理業務/宅地建物取引業/保険代理業

<本件に関する問い合わせ先>

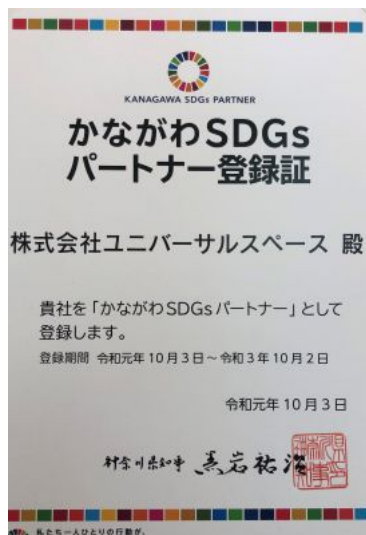
ユニバーサルスペース広報事務局 担当: 杉村 (携帯: 070-1389-0175)

TEL:03-5411-0066 FAX:03-3401-7788 E-mail: pr@netamoto.co.jp

【画像 https://www.dreamnews.jp/?action_Image=1&p=0000202885&id=bodyimage5】

配信元企業: 株式会社ユニバーサルスペース
プレスリリース詳細へ

ドリームニューストップへ





左: 自社開発の見積AIアプリ



右: 天守閣プロジェクト



上: 自社開発の見積AIアプリを使った場合
下: クラウド上の管理システム



寄贈の様子



徳島新聞WEBの「ニュースリリース（メディア向け発表資料）」は、リリース配信会社が発行する企業や団体が提供する情報を受け、加工せずに掲載しています。このサイトに掲載しているニュースリリースに掲載されている製品、サービスの品質・内容については、徳島新聞社は保証致しません。また掲載されている文言、写真、図表などの著作権はそれぞれの発表者に帰属します。リリースに掲載されている製品に関するお問い合わせは、各企業・団体にご連絡ください。徳島新聞WEB上のデータの著作権は徳島新聞社に属し、私的に利用する以外の利用は認められません。

おすすめ

こんな記事も読まれています

Recommended by

天才か！？タバコ代が年間36万円から3万6000円に！
PR(株式会社ロックビル)

クレジットカード利用者に現金が戻る？
PR(司法書士法人中央事務所)

60歳から始める株で日給3万円
PR(株の学校ドットコム)

「歯ブラシの届かないところ、どうしてますか？」湖池屋が開発...
PR(株式会社湖池屋)

「やかましいわ」と85歳女性平手打ち 73歳男逮捕

中林で23～28センチのグレ60匹 2日・中潮

バナナ盗み暴行 男に懲役8月 徳島地裁

赤石東ふ頭で18～23センチのイワシ約150匹

Recommended by

新着記事



米津玄師「馬と鹿」8週連続1位 19年デジタルシン...



川谷絵音『関ジャム』でスピッツ愛全開 笹路正徳Pへ...



船越英一郎「いま、独身ですから」 自虐ネタで現場和...



豚肉輸出、条件付き継続へ



N国・立花氏が動画で議員辞職の意向表明



山下七海さん、洲崎綾さんら人気女性声優10人が集結...



香港トップ、覆面法反対デモ非難



筒香、マリナーズなど候補



校長、みみず腫れ把握も報告せず



菊地亜美、YouTubeチャンネル開設 初回は「雑...

徳島

事件・事故
徳島の話
政治・行政
経済
文化・芸能
暮らし
健康・医療
選挙
社説
鳴潮
号外
不審者
PICKUP

徳島スポーツ

徳島ヴォルティス
徳島インディゴソックス
高校野球
高校サッカー
高校ラグビー

全国・海外、エンタメ

速報
主要
スポーツ
社会
経済
政治
国際
暮らし・話題
文化・芸能
オリコン
科学・環境・健康・医療

特集・連載

小児科相談
遠くでトーク
人
消費者庁移転
釣りだより
選挙

主なサービス

徳島新聞女性クラブ
徳島新聞電子版
徳島新聞カルチャーセンター
とくしまスポーツ懇話会
うずしお囲碁道場
とくしま就活ナビ.com
徳島新聞社の本
過去の新聞購入&メモリー徳島
釣りタイムズ
王位戦
天元戦
女流王位戦
徳島新聞Mobile
スマホで徳島新聞

注目コンテンツ

イベント
はぐくみ徳島－徳島の子育て
とくしま創生アワード
人材育成セミナー
NIE
読者の写真コンクール
徳島県内のライブカメラ
読んでとくする新聞のつかいかた
徳島の上場企業株価
企業リリース
NIEいっしょに読もう！
HAPPY NEWS2017
とくもよ
徳島看護職就職ナビ
ハートフルセラピー
松茂ハウジングパーク
47CLUB
あどねっと
トピックQ
徳島県内の小中高校一覧
徳島県で働く

読者投稿

徳島新聞投稿案内
朝刊・読者の手紙
チャンネル0（ゼロ）
時事柳壇
夕刊・ちょっとええ話
孫といっしょ
パパ（ママ）といっしょ
2分の1成人式
情報とくしま
再会に笑顔
ニュースクロスワード
大きくな〜れ
満一歳

徳島新聞社から

徳島新聞社概要
徳島新聞社採用情報サイト
徳島新聞 広告掲載ガイド
著作権と記事利用について
新聞広告データアーカイブ
新聞と消費税のこと
後援申請
お問合せ・情報提供
徳島新聞ご購読のお申込み
徳島新聞 試読のお申込み
徳島新聞販売株式会社
徳島新聞販売店一覧
徳島新聞折込チラシ
徳島新聞ネクスト
エアトラベル徳島
アイデル
徳島航空サービス
徳島新聞社会文化事業団
四国放送
阿波おどり会館
阿南市夢ホール
コスモホール
アエルワ

47NEWS 参加社一覧

北海道新聞 | 室蘭民報 | 河北新報 | 東奥日報 | デーリー東北 | 秋田魁新報 | 山形新聞 | 岩手日報 | 福島民報 | 福島民友新聞 | 産業経済新聞 | 日本経済新聞 | ジャパンタイムズ | 下野新聞 | 茨城新聞 | 上毛新聞 | 千葉日報 | 神奈川新聞 | 埼玉新聞 | 山梨日日新聞 | 信濃毎日新聞 | 新潟日報 | 中日新聞 | 中部経済新聞 | 伊勢新聞 | 静岡新聞 | 岐阜新聞 | 北日本新聞 | 北国新聞 | 福井新聞 | 京都新聞 | 神戸新聞 | 奈良新聞 | 紀伊民報 | 山陽新聞 | 中国新聞 | 日本海新聞 | 山口新聞 | 山陰中央新報 | 四国新聞 | 愛媛新聞 | 徳島新聞 | 高知新聞 | 西日本新聞 | 大分合同新聞 | 宮崎日日新聞 | 長崎新聞 | 佐賀新聞 | 熊本日日新聞 | 南日本新聞 | 沖縄タイムズ | 琉球新報 | 共同通信