Trend Times

エンタメ・芸能 ファッション・美容 グルメ・フード 旅行・レジャー アート・デザイン ライフスタイル 暮らし・住まい 恋愛・出産・育児 新商品 ゲーム・おもちや スポーツ ビジネス・経済 IT・ネット テクノロシー・技術 資格・教育 金融・保険 医療・福祉 環境・eco 政治・地方自治体 国際情報・国際サービス

IT・ネット

業界初!介護リフォームの見積作成AIアプリを開発 創業10年を迎え 事業の加速と年内にFC加盟100店舗を目指す









2019年01月30日 11時30分

株式会社ユニバーサルスペース



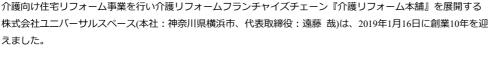
記事検索

外壁塗装a 価格は?

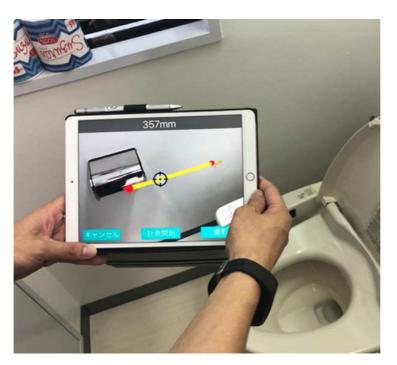
外壁塗装の窓口

利用者の93%が【安くなった 回答。あなたの街の適正価格ノ チェック!

開く



本年は事業をより加速させ、年内にフランチャイズ加盟100店舗を目指します。



AIアプリ

『介護リフォーム本舗』は2013年より運営しています。「快適生活を創る」という経営理念を掲げ、フランチャ イズのビジネスモデルで全国の高齢者の自立支援をおこなっています。

手間がかかることで建設業者らに敬遠されがちな介護リフォームを業界で初めてフランチャイズ化し、そのビジ ネスモデルで特許を取得。昨年は、AIを活用した見積作成アプリを自社で開発し、作業の大幅な簡易化・効率化 に着手。フランチャイズオーナーは他に仕事を持つ副業が9割で、未経験や異業種からの参入の割合も高く、取り 組みやすさも特長のひとつです。

2016年には、住まいに関する多様なニーズに対応し、独自のビジネスモデルを有する事業者やサービスを表彰す る「先進的なリフォーム事業者表彰」(経済産業省)にも選出されています。

「IT・ネット」のランキング

高校生の会話ネタで多いのは「↑∨タレン ouTuber」! 「スマホありき」の ジタルネイティブたち

チャット飲食予約「ビスポ!」を運営する 予約台帳サービスを展開するTableCheck社 たに提携し、日本最大規模の飲食店即時子

さらなる快適性を追求 富士通パソコンFM 「AHシリーズ」 / デスクトップパソコ 2019年2月14日より順次販売開始

	富士通クライアントコン
_	
9 0	

【トラベルコ】夜行バス・高速バスでバン を開始。主要路線を中心に300以上の路線 加!

現在までに、関東を中心に全国57店舗(直営4店舗含む)を展開。工事実績4万件超、前年比工事実績142%、売上 135%と順調に推移しています。

■4万件超の実績から、システム構築・見積AIアプリを自社開発 より工期を大幅に短縮へ

社会貢献の側面が注目され、ビジネス化が難しいとされる介護業界において、"きちんと収益を上げる"ことを重視。同時に、介護リフォームで重要な"高齢者の自宅での危険を1日も早く取り除く"ことをかなえるべく、当社では、4万件超の実績から、作業の効率化となるシステム構築、AIアプリを自社開発し特許を取得しました。

独自開発のビジネスモデル「介護リフォーム支援システム」(特許第6222945号)は、見積作成や介護保険の申請書類の作成などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムを構築し、介護事業者や施工業者との円滑でスピーディな連携を実現しました。

さらに2018年には、リフォーム業界初の見積作成AIアプリシステム『FUS II』(特許第6391206号)を開発。11月から直営店にてテスト運用をスタートしています。現地調査の訪問時に専用タブレット端末でアプリを立ち上げリフォーム希望箇所を撮影するだけで寸法を自動で算出し、部材の選択やクラウド上で過去の工事実績と照合することができます。

また、その場で見積りの自動作成や契約書作成、電子署名にも対応しています。

これらにより、通常1カ月以上かかる工事をおよそ2週間に短縮。またシステム化により、介護リフォームの経験の浅いスタッフでも、サービスの質を落とすことなく適正な提案が可能になりました。

■住み慣れた家で、最期まで。介護リフォームで「ビジネス」と「社会貢献」をつなぐ

日本が突き進んでいる超高齢社会は、同時に要介護者の社会でもあり、要介護認定を受けている方は2000年に218万人でしたが、僅か15年後の2015年には608万人に増大し、今後も増え続けると予想されています(平成28年・厚生労働省老健局調べ)。政府は「お世話をする介護」から「自立支援介護」にシフトしている中、住み慣れた自宅で、安心して安全に生活できる環境整備がこれまで以上に求められています。しかし、在宅介護への家庭内の改善はあまり進んでいない傾向です。

実際に、高齢者の死亡者数は、交通事故よりも、転倒などその他の事故の方が圧倒的に多くなっているのが実情です(平成27年人口動態調査 厚生労働省)。転倒・転落事故は家庭内で起きやすく、現在の住環境や生活習慣などに合わせ、早めの対策が必要であると当社は考えており、さらに進む超高齢社会の中で全国にフランチャイズチェーン店舗を増やしていき、高齢者の安心安全な生活支援をおこなっていきます。

【店舗概要】

店名:『介護リフォーム本舗』

設立 : 2013年

店舗数 : 全国に57店舗(直営店は4店舗)

(岩手県1店舗、東京都14店舗、神奈川県11店舗、

埼玉県6店舗、茨城県1店舗、栃木県1店舗、千葉県3店舗、

愛知県3店舗、岐阜県1店舗、静岡県3店舗、大阪府5店舗、

「 企業」のランキング

a 0

【近鉄リテーリング・近畿日本鉄道】 ~ラ カ商業施設改装第3期~「 Time's 『ごちぶらナンバ』新規4店舗オープン!

株式会社近鉄リテーリング

0

本社移転のお知らせ

介護業界に新しい働き方を!「ガーデニン

「ヒューマングローバルタレント株式会社のお知らせ

ダイジョブ・グローバルリ

自動車の販売と買取のフランチャイズチョン」株式会社宇佐美鉱油の運営する一宮生のお知らせ

株式会社カー

TrendTimesをフォロー

トレンドタイムスは各分野の最先端のニュー、 す。誰かに教えたくなるような最新の気にな? きます。 兵庫県1店舗、福井県1店舗、富山県1店舗、石川県1店舗、

広島県1店舗、福岡県1店舗、大分県2店舗)

URL : https://kaigor.com/

工事実績: 40,000件

2013年度 3,700件

2014年度 4,000件

2015年度 4,200件

2016年度 5,000件

2017年度 7,100件

売上高 : 2013年12月 3億6,500万円

2014年12月 3億8,300万円

2015年12月 4億1,700万円

2016年12月 4億6,100万円

2017年12月 6億2,600万円

特徴

・業務を効率的に回し、単価が低くても収益につなげるビジネスモデルを構築し、フランチャイズ化。発明の名称「介護リフォーム支援システム」特許第6222945号

・介護事業者や施工を実施するリフォーム業者との連携をネットワーク上でシステム化。見積作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、部材の手配などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムを構築。

・画像認識AI(人工知能)を活用し、介護リフォーム工事の見積作成を自動化するアプリを開発。発明の名称「リフォーム業務支援システム、リフォーム業務支援サーバ」特許第6391206号

【会社概要】

社名: 株式会社ユニバーサルスペース

代表 : 遠藤 哉

本社: 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3002

ホームページ: https://universalspace.jp/

TEL : 045-392-6015

設立 : 2009年1月

資本金 : 2,000万円

従業員数 : 26名

事業内容: フランチャイズ事業/介護リフォーム/リフォーム/

設計監理・施工管理業務/宅地建物取引業/保険代理業



「いいね!」した友達はまだいません

Twitterも更新しています。

フォローする

1 外壁塗装の適正価格

利用者の93%が【安くなった】 回答。あなたの街の適正価格/! でチェック!

外壁塗装の窓口

2 外壁・屋根塗装の扇は?

利用者の93%が【安くなった】 回答。地元の最安値をわずか57 チェック

gaiheki.support





お引渡し間近のお客様宅を見学 -期間限定WEB予約特典あり

広告 ٧

広告 こだわりの外観にシンプルな内装。 お客様が実際に立てたガレージ付...

		WILL -	d-made.net			
			もっと見る			
			f シェア	ゾ ッイート	B! はてブ	▽ pocket
メント	0件				並び替え	古い順
	コメントを追加					
Facebo	okコメントプラグイン					

「株式会社ユニバーサルスペース」の新着記事

	プリ 高齢者の自立支援に着目 介護に特化 『かながわビジネスオーディション
2019』にて"神奈川県知事賞"を受	
暮らし・住まい	株式会社ユニバーサルスペース
	プリ"を開発 超高齢社会 在宅介護のリフォ
ームビジネスを加速 創業10年 『7 ズ加盟100店舗目標	ト護リフォーム本舗』 今年はフランチャイ
響らし・住まい	株式会社ユニバーサルスページ
	□ 『『 『 『 『 『 『 『 『 『 』 『 『 』 『 『 』 『 』 『
医療・福祉	株式会社ユニバーサルスページ

	ビジネス・経済	株式会社ユニバーサルスペース
	超高齢化時代 「社会貢献」と「ビジネ 『介護リフォーム本舗』 関東中心に56 内に業界初のAIアプリ完成を目指す 医療・福祉	ス」を両立するFCモデルで特許 D店舗達成 工事実績は通算3万件超年 株式会社ユニバーサルスペース
「IT・ネット」の新着記事	J	
	放置系RPG「エターナルスカーレット タインイベントで彼女をGETしよう!	」新キャラ「コルナ」登場!バレン
	IT· ネット	株式会社インゲーム
	AIによる画像認識でケーブルを自動判	別できるWEBサービス「ケーブル早
	わかり君」を2月15日リリース _{IT・ネット}	サンワサプライ株式会社
	【期間限定】倉敷南高等学校作品 倉敷 MUSENAVI	駅前地下道アートギャラリー
	IT: ネット	ピープルソフトウェア株式会社
	CORSAIR、CPU&GPU向けハイパフォ	+ 一マンフグリフ「TM20 癸吉
	T ネット	#式会社リンクスインターナショナル
]	
	『甲鉄城のカバネリ -乱-』システムア ム内ではバレンタインイベント開催や	
	新登場! IT: ネット	合同会社DMM GAMES
「企業」の新着記事		
	ジャイロプレス工法®による初の建築のする自社新工場で採用~	の基礎杭施工 ~高知県香南市に建設
	テクノロジー・技術	技研製作所
	「ヒューマングローバルタレント株式	会社 への社名変更のお知らせ
	ビジネス・経済	ダイジョブ・グローバルリクルーティング株式会社
	I	

自動車の販売と買取のフランチャイズチェーン「力 佐美鉱油の運営する一宮牛野通店オープンのお知ら ビジネス・経済	
三井化学グループ自然遺産応援プロジェクト第2弾 カギを使用した「ノンロット(R)」ベンチを寄贈 ヒシネス・経済	小笠原諸島へ外来種ア 三井化学株式会社
今まで、KTNのユーザー数が3万人も超えた	香港星鏈未來科技有限公司

いいね! 5

トレンドタイムスとは 利用規約 プライバシーポリシー お問い合わせ 運営会社

©NEWGATELINK co.,Ltd.All Rights Reseved.