業界初！介護リフォームの見積作成AIアプリを開発　創業10年を迎え事業の加速と年内にFC加盟100店舗を目指す

1/30 11:30

配信元：@Press

介護向け住宅リフォーム事業を行い介護リフォームフランチャイズチェーン『介護リフォーム本舗』を展開する株式会社ユニバーサルスペース(本社：神奈川県横浜市、代表取締役：遠藤 哉)は、2019年1月16日に創業10年を迎えました。
本年は事業をより加速させ、年内にフランチャイズ加盟100店舗を目指します。

画像1: https://www.atpress.ne.jp/releases/176021/LL_img_176021_1.png
AIアプリ

『介護リフォーム本舗』は2013年より運営しています。「快適生活を創る」という経営理念を掲げ、フランチャイズのビジネスモデルで全国の高齢者の自立支援をおこなっています。
手間がかかることで建設業者らに敬遠されがちな介護リフォームを業界で初めてフランチャイズ化し、そのビジネスモデルで特許を取得。昨年は、AIを活用した見積作成アプリを自社で開発し、作業の大幅な簡易化・効率化に着手。フランチャイズオーナーは他に仕事を持つ副業が9割で、未経験や異業種からの参入の割合も高く、取り組みやすさも特長のひとつです。

2016年には、住まいに関する多様なニーズに対応し、独自のビジネスモデルを有する事業者やサービスを表彰する「先進的なリフォーム事業者表彰」(経済産業省)にも選出されています。

現在までに、関東を中心に全国57店舗(直営4店舗含む)を展開。工事実績4万件超、前年比工事実績142%、売上135%と順調に推移しています。

■4万件超の実績から、システム構築・見積AIアプリを自社開発 より工期を大幅に短縮へ
社会貢献の側面が注目され、ビジネス化が難しいとされる介護業界において、“きちんと収益を上げる”ことを重視。同時に、介護リフォームで重要な“高齢者の自宅での危険を1日も早く取り除く”ことをかなえるべく、当社では、4万件超の実績から、作業の効率化となるシステム構築、AIアプリを自社開発し特許を取得しました。

独自開発のビジネスモデル「介護リフォーム支援システム」(特許第6222945号)は、見積作成や介護保険の申請書類の作成などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムを構築し、介護事業者や施工業者との円滑でスピーディな連携を実現しました。

さらに2018年には、リフォーム業界初の見積作成AIアプリシステム『FUS II』(特許第6391206号)を開発。11月から直営店にてテスト運用をスタートしています。現地調査の訪問時に専用タブレット端末でアプリを立ち上げリフォーム希望箇所を撮影するだけで寸法を自動で算出し、部材の選択やクラウド上で過去の工事実績と照合することができます。
また、その場で見積りの自動作成や契約書作成、電子署名にも対応しています。

これらにより、通常1カ月以上かかる工事をおよそ2週間に短縮。またシステム化により、介護リフォームの経験の浅いスタッフでも、サービスの質を落とすことなく適正な提案が可能になりました。

■住み慣れた家で、最期まで。介護リフォームで「ビジネス」と「社会貢献」をつなぐ

スマホで徳島新聞電子版３月１日スタート

就活イベント2月2日アスティとくしまにて開催

アクセスランキング

24時間　1週間

ドン・キホーテ徳島初進出 8月、応神町に計画

2
SKE岡田美紅さん角膜潰瘍で活動一時休止

3
肋間神経痛

4
ワカメしゃぶしゃぶ食べ放題　徳島の和田島漁協食堂「…

5
徳島県内インフル厳戒　予防接種やマスク着用　面会者…

トレンドウォッチ:PR

徳島の空から日本各地へ、世界へ

いきいきと「終活」徳島アクティブシニアプロジェクト

オススメトピック:PR

日本が突き進んでいる超高齢社会は、同時に要介護者の社会でもあり、要介護認定を受けている方は2000年に218万人でしたが、僅か15年後の2015年には608万人に増大し、今後も増え続けると予想されています(平成28年・厚生労働省老健局調べ)。政府は「お世話をする介護」から「自立支援介護」にシフトしている中、住み慣れた自宅で、安心して安全に生活できる環境整備がこれまで以上に求められています。しかし、在宅介護への家庭内の改善はあまり進んでいない傾向です。

実際に、高齢者の死亡者数は、交通事故よりも、転倒などその他の事故の方が圧倒的に多くなっているのが実情です(平成27年人口動態調査 厚生労働省)。転倒・転落事故は家庭内で起きやすく、現在の住環境や生活習慣などに合わせ、早めの対策が必要であると当社は考えており、さらに進む超高齢社会の中で全国にフランチャイズチェーン店舗を増やしていき、高齢者の安心安全な生活支援をおこなっていきます。

【店舗概要】
店名 ： 『介護リフォーム本舗』
設立 ： 2013年
店舗数 ： 全国に57店舗(直営店は4店舗)
(岩手県1店舗、東京都14店舗、神奈川県11店舗、
埼玉県6店舗、茨城県1店舗、栃木県1店舗、千葉県3店舗、
愛知県3店舗、岐阜県1店舗、静岡県3店舗、大阪府5店舗、
兵庫県1店舗、福井県1店舗、富山県1店舗、石川県1店舗、
広島県1店舗、福岡県1店舗、大分県2店舗)
URL ： https://kaigor.com/
工事実績： 40,000件
2013年度 3,700件
2014年度 4,000件
2015年度 4,200件
2016年度 5,000件
2017年度 7,100件
売上高 ： 2013年12月 3億6,500万円
2014年12月 3億8,300万円
2015年12月 4億1,700万円
2016年12月 4億6,100万円
2017年12月 6億2,600万円
特徴 ：
・業務を効率的に回し、単価が低くても収益につなげるビジネスモデルを構築し、フランチャイズ化。発明の名称「介護リフォーム支援システム」特許第6222945号
・介護事業者や施工を実施するリフォーム業者との連携をネットワーク上でシステム化。見積作成、介護保険の申請書類の作成、顧客情報、工事内容、部材の手配などの事務作業を一括で管理できるクラウドシステムを構築。
・画像認識AI(人工知能)を活用し、介護リフォーム工事の見積作成を自動化するアプリを開発。発明の名称「リフォーム業務支援システム、リフォーム業務支援サーバ」特許第6391206号

【会社概要】
社名 ： 株式会社ユニバーサルスペース
代表 ： 遠藤 哉
本社 ： 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3002
ホームページ： https://universalspace.jp/
TEL ： 045-392-6015
設立 ： 2009年1月
資本金 ： 2,000万円
従業員数 ： 26名
事業内容 ： フランチャイズ事業／介護リフォーム／リフォーム／
設計監理・施工管理業務／宅地建物取引業／保険代理業

詳細はこちら
プレスリリース提供元：@Press

徳島新聞ＷＥＢの「ニュースリリース（メディア向け発表資料）」は、ニュースリリース配信会社が発行する企業や団体が提供する情報を受け、加工せずに掲載しています。このサイトに掲載しているニュースリリースの製品、サービスの品質・内容については、徳島新聞社は保証致しません。また掲載されている文言、写真、図表などの著作権はそれぞれの発表者に帰属します。徳島新聞ＷＥＢ上のデータの著作権は徳島新聞社に属し、私的に利用する以外の利用は認められません。内容に関するお問い合わせ、または掲載についてのお問い合わせは各ニュースリリース配信までご連絡ください。製品に関するお問い合わせは、各企業・団体にご連絡ください。

とくしま就活ナビ2020-就活学生登録・採用企業募…
徳島で家を建てる 松茂ハウジングパーク
第12回とくしまスポーツ懇話会　篠原明子さん講演

特集

徳島新聞おすすめ

新聞を教育に、新聞をビジネスに活用しませんか？
過去の新聞・写真をお求めの方は

News Release ニュースリリース一覧
▶ 練馬のアニメ学講座「アニメ・アーカイブ入門」～石神井公園ふるさと文化館…
▶ iPhone・iPod修理のプロ「iPhone修理ジャパン」が沖縄・那…
▶ muatsu開発50年を記念した「Sleep Spa X(エックス)」…

▶ 消防車のモリタ「未来の消防車」のイラストを募集！

▶ 【告知ご協力・取材のお願い】第3回「メカジョ 未来フォーラム2019」明…

おすすめ

大塚国際美術館 米津玄師さんファンの「聖地」に紅白生中継で…

はつらつ富岡西２０１９ 選抜高校野球　筋力・瞬発力、鍛え方…

徳島市阿波踊り　民間委託の時期協議へ

NMB48水田詩織の「大阪へいらっしゃい！」第16回　～メンバー…

1日たった30分携帯ゲームをするだけで英語が上達した方法
PR(株式会社It's)

今すぐ10万借りたい！
PR(誰でもカードローン)

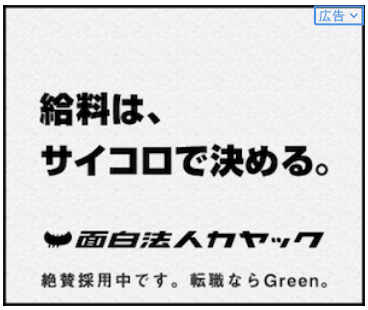
中高年の悩みTOP3は「関節痛」・・・ヒザ・腰・肩のつらい…
PR(株式会社富山常備薬グルー

バレーボール　徳島県高校新人大会　脇町１１年ぶり優勝　女子…

Recommended by

こんな記事も読まれています

Recommended by



新着記事

シール痕で化粧品販売会社を提訴

ＡＮＡウイングスに業務改善勧告

TAKAHIROがバンパイアに侵され…ACE OF…

暴言の兵庫・明石市長が辞意

不法投棄の会長らに有罪、岐阜

豪雨被災のまび記念病院全面再開

教頭過労自殺を労災認定、大阪

NGT48、暴行被害事件で第三者委員会を設置　委員…

山陽新幹線「のぞみ」が車両交換

米の記録的寒波、死者2０人に

徳島新聞
Tokushima Shimbun

購読案内

徳島

事件・事故
徳島の話題
政治・行政
経済
文化・芸能
暮らし
健康・医療
選挙
社説
鳴潮
号外
不審者
PICKUP

徳島スポーツ

徳島ヴォルティス
徳島インディゴソックス
高校野球
高校サッカー
高校ラグビー

全国・海外、エンタメ

速報
主要
スポーツ
社会
経済
政治
国際
暮らし・話題
文化・芸能
オリコン
科学・環境・健康・医療

特集・連載

小児科相談
遠くでトーク
人
消費者庁移転
釣りだより
選挙

主なサービス

徳島新聞女性クラブ
徳島新聞カルチャーセンター
とくしまスポーツ懇話会
うずしお囲碁道場
とくしま就活ナビ.com
徳島新聞社の本
過去の新聞購入& メモリー徳島
釣りタイムズ
王位戦
天元戦
女流王位戦
徳島新聞Mobile
[PR]四国4 県のレシピ 四国活性化プロジェクト2018
[PR]安い自動車保険おすすめ比較ランキング。格安自動車保険マスター

注目コンテンツ

イベント
はぐくみ徳島– 徳島の子育て
とくしま創生アワード
NIE/NIB
読者の写真コンク– ル
徳島県内のライブカメラ
読んでとくする新聞のつかいかた
徳島の上場企業株価
企業リリース
NIEいっしょ に読もう！
HAPPY NEWS2017
とくもよ
徳島看護職就職ナビ
ハートフルセラピー
松茂ハウジングパーク
47CLUB
あどねっと
トピックQ
[PR]専門家を紹介する顧問活用サービス「i-common」
[PR]徳島発の日帰りバスツアー
[PR]トイレリフォームは生活堂へ
徳島県内の小中高校一覧

読者投稿

徳島新聞投稿案内
朝刊・読者の手紙
夕刊・ちょ っとええ話
孫といっしょ
パパ（ママ）といっしょ
2 分の１成人式
情報とくしま
再会に笑顔
ニュースクロスワード
大きくな～れ
満一歳
[PR]抽選で100名様に和食調味料セットのプレゼントキャンペーン実施中！

徳島新聞社から

徳島新聞社概要
徳島新聞社採用情報サイト
徳島新聞　広告掲載ガイド
著作権と記事利用について
新聞広告データアーカイブ
新聞と消費税のこと
後援申請
お問合せ・情報提供
徳島新聞ご購読のお申込み
徳島新聞 試読のお申込み
徳島新聞販売株式会社
徳島新聞販売店一覧
徳島新聞折込チラシ
徳島新聞ネクスト
エアトラベル徳島
アイデル
徳島航空サービス
徳島新聞社会文化事業団
四国放送
阿波おどり会館
阿南市夢ホール
コスモホール
アエルワ

47NEWS 参加社一覧

北海道新聞 | 室蘭民報 | 河北新報 | 東奥日報 | デーリー東北 | 秋田魁新報 | 山形新聞 | 岩手日報 | 福島民報 | 福島民友新聞 | 産業経済新聞 | 日本経済新聞 | ジャパンタイムズ |

Copyright (C)The Tokushima Shimbun.All Rights Reserved.

徳島新聞WEB内に掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。すべての内容は日本の著作権法並びに国際条約により保護されています。
国内外ニュースは共同通信社の配信を受けています。